



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

ОБЛАСТЕН УПРАВИТЕЛ НА ОБЛАСТ ЛОВЕЧ

ЗАПОВЕД

№ РД-08-105
гр. Ловеч, 11.12.2024 год.

На основание чл. 32, ал. 1 от Закона за администрацията, във връзка с чл. 4, ал. 1 от Закона за устройство на територията (ЗУТ) и заявление с вх. № Р-579/04.10.2024 г., подадено от Пламен Красимиров Петков, за учредяване на еднократно право на прокарване на отклонение от общи мрежи и съоръжения на техническата инфраструктура през имот – публична държавна собственост, съставляващ поземлен имот (ПИ) по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Ябланица, община Ябланица, област Ловеч: ПИ с идентификатор 87014.701.2185 с НТП За път от републиканската пътна мрежа, в изпълнение на чл. 193, ал. 4, ал. 8 и ал. 10 от ЗУТ, на чл. 15, ал. 1, изр. второ от Наредба № 4 от 14 септември 2004 г. за условията и реда за присъединяване на потребителите и за ползване на водоснабдителните и канализационните системи, както и съобразно Протокол № 08-211 от 18.11.2024 г. на комисията по чл. 210 от ЗУТ, назначена със Заповед № 904/02.07.2024 г. на Кмета на Община Ябланица,

НАРЕЖДАМ:

- УЧРЕДЯВАМ** на Пламен Красимиров Петков, с адрес: град Ябланица, ул. „Ратица“ № 1, собственик на поземлен имот с идентификатор 87014.701.4100 съгласно Нотариален акт за покупко-продажба на недвижим имот № 35, том втори, рег. № 1642, дело № 209 от 2022 г., вписан с вх. № 1780 от 16.05.2022 г., Акт № 85, том VIII, дело № 1504/2022 г. в Служба по вписванията – Тетевен, ВЪЗМЕЗДНО право на прокарване през поземлен имот – публична държавна собственост с идентификатор 87014.701.2185 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Ябланица, община Ябланица, област Ловеч, за прокарване на отклонение от общи мрежи и съоръжения на техническата инфраструктура, а именно: „Водопроводно отклонение към УПИ XII-966, кв. 9 по плана на гр. Ябланица - незастроен, съставляващ ПИ с идентификатор 87014.701.4100 по КККР на гр. Ябланица, общ. Ябланица, обл. Ловеч /ул. „Васил Левски“ № 22А/“, съгласно инвестиционен проект № 40/17.09.2024 г., одобрен от Главен архитект на Община Ябланица на 17.09.2024 г., съгласуван с всички необходими инстанции.

Приложен е Протокол № 38 от 23.10.2024 г., одобрен от директора на Областно пътно управление – Ловеч към Агенция „Пътна инфраструктура“ на Министерство на регионалното развитие и благоустройството, с който се приема предложеното трасе за изграждане на сградно водопроводно отклонение за нуждите на имот с идентификатор

87014.701.4100 и се разрешава на заинтересованото лице да започне изготвянето на технически/работен проект по част „Пътна“ по дадените предварителни указания на ОПУ – Ловеч.

Водопроводното отклонение започва от уличен водопровод АЦ Ф80 мм по прилежащата улица западно от имота. Захранващият участък на водопроводното отклонение е предвидено да се изпълни от Ф25 мм PEN-D-тръби /полиетилен висока плътност/ до водомерен възел в новоизградена водомерна шахта на 2 м от уличната регулация в имота на заявителя. Предвидено е водопроводното отклонение да премине под трасето на пътя като се изпълни по беззкопна технология.

Дължината на трасето на сервитутното право на прокарване през държавния имот ПИ с идентификатор 87014.701.2185 е 9 м (девет метра), съгласно проекта.

2. Правото на прокарване през имот – публична държавна собственост, посочен в т. 1, се учредява в полза на Пламен Красимиров Петков на **ЦЕНА** от 135,00 лв. (сто тридесет и пет лева) без ДДС, определена съобразно Протокол № 08-211 от 18.11.2024 г. на комисията по чл. 210 от ЗУТ, назначена със Заповед № 904/02.07.2024 г. на Кмета на Община Ябланица.

Титулярът на учреденото право на прокарване Пламен Красимиров Петков, съгласно чл. 193, ал. 8 от ЗУТ, е внесъл както следва:

- по сметка на Областен управител на област Ловеч, чрез „Изипей“ АД:
 - 135,00 лв. (сто тридесет и пет лева) – с разписка № 0200023987861010 от 02.12.2024 г.;
 - 2,70 лв. (два лева и 70 ст.) – 2% режийни разноски, съгласно § 3 от ПрЗР на ППЗДС – с разписка № 0200023987878972 от 02.12.2024 г.;
 - 30,08 лв. (тридесет лева и 8 ст.) – 20% ДДС, съгласно ЗДДС – с разписка № 0200023987911427 от 02.12.2024 г.;
- по сметка на община Ябланица „Местни данъци и такси“, чрез „Изипей“ АД:
 - 2,70 лв. (два лева и 70 ст.) – 2% местен данък, съгласно чл. 44, ал. 1 от ЗМДТ – с разписка № 0200023987834777 от 02.12.2024 г.

При упражняване правото на прокарване титулярът на учреденото право е длъжен да не създава на собственика на гореописания имот неудобства, по-големи от обичайните, като осигури техническата безопасност и предприеме мерки за недопускане на щети.

Изграждането на трасето да се извърши съгласно одобрения проект и след извършване на всички съгласувателни режими, както и като се спазват всички нормативно установени изисквания.

Съгласно чл. 193, ал. 10 от ЗУТ заповедта да бъде вписана в имотния регистър по партидата на държавния поземлен имот. Таксата по вписването е за сметка на Пламен Красимиров Петков.

Настоящата заповед да се връчи на Пламен Красимиров Петков за сведение и изпълнение.

Заповедта подлежи на обжалване по реда на чл. 215, ал. 1 и ал. 4 от ЗУТ в 14-дневен срок, чрез Областен управител на област Ловеч до Административен съд Ловеч.

ДОРА СТОЯНОВА

*Областен управител
на област Ловеч*