



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

ОБЛАСТЕН УПРАВИТЕЛ НА ОБЛАСТ ЛОВЕЧ

ЗАПОВЕД

№ РД-08-63

гр. Ловеч, 25.07.2022 год.

На основание чл. 32, ал. 1 от Закона за администрацията, във връзка с чл. 4, ал. 1 от Закона за устройство на територията (ЗУТ) и заявление с вх. № ДС-140(1)/29.04.2022 г., подадено от „Възраждане-Касис“ ООД, за учредяване на еднократно право на прокарване на отклонение от общи мрежи и съоръжения на техническата инфраструктура през имот – частна държавна собственост, съставляващ поземлен имот (ПИ) по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Ловеч, община Ловеч, област Ловеч: ПИ с идентификатор 43952.511.107, вид територия Урбанизирана, НТП Ниско застрояване (до 10 м), в изпълнение на чл. 193, ал. 4, ал. 8 и ал. 10 от ЗУТ, на чл. 15, ал. 1, изр. второ от Наредба № 4 от 14 септември 2004 г. за условията и реда за присъединяване на потребителите и за ползване на водоснабдителните и канализационните системи, както и съобразно Протокол от 18.07.2022 г. на комисията по чл. 210 от ЗУТ, назначена със Заповед № 3-1235/14.07.2022 г. на Кмета на Община Ловеч,

НАРЕЖДАМ:

- УЧРЕДЯВАМ** на „Възраждане-Касис“ ООД, със седалище и адрес на управление: град Ловеч, бул. „България“ № 102, регистрирано в Единния търговски регистър към Агенцията по вписвания при Министерство на правосъдието с ЕИК 110520242, собственик на сгради с идентификатори № 43952.511.107.5, № 43952.511.107.6 и № 43952.511.107.9 съгласно Постановление за възлагане на недвижим имот от 12.08.2019 г. от ПЧСИ Глория Данчева при ЧСИ Велислав Петров, рег. 879, с район на действие Окръжен съд Ловеч, вписан с вх. № 4926/11.09.2019 г., том XII, парт. книга № 2344 в Служба по вписванията – Ловеч, ВЪЗМЕЗДНО право на прокарване през поземлен имот – частна държавна собственост с идентификатор 43952.511.107 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Ловеч, община Ловеч, област Ловеч, с обща площ 16 566 кв. м, за прокарване на отклонение от общи мрежи и съоръжения на техническата инфраструктура, а именно: „Площадков водопровод“ в у.п.и. III-206 от кв. 2 по плана на ж.к. „Младост“, гр. Ловеч, съгласно инвестиционен проект №136, одобрен от Главен архитект на Община Ловеч на 12.07.2022 г.

Водопроводното отклонение е във връзка с инвестиционните намерения на дружеството да водоснабди притежавана от него сграда с идентификатор № 43952.511.107.9, както и за изграждане на необходимите около сградата

противопожарни хидранти. Дължината на трасето за прокарване на водопроводно отклонение през държавен ПИ с идентификатор 43952.511.107 за РЕНД d10/10 е L=10,18 м, а за РЕНД d90/10 общата дължина е L=60,01 м. Засегнатата площ със сервитута е 48,64 кв. м, съгласно проекта.

2. Правото на прокарване през имот – частна държавна собственост, посочен в т. 1, се учредява в полза на „Възраждане-Касис“ ООД на цена от 1 652,88 лв. (хиляда шестстотин петдесет и два лева и 88 ст.) без ДДС, определена съобразно Протокол от 18.07.2022 г. на комисията по чл. 210 от ЗУТ, назначена със Заповед № 3-1235/14.07.2022 г. на Кмета на Община Ловеч.
3. Титулярът на учреденото право на прокарване „Възраждане-Касис“ ООД, съгласно чл. 193, ал. 8 от ЗУТ, е внесъл както следва:
 - по сметка на Областен управител на област Ловеч по банков път:
 - 1 652,88 лв. (хиляда шестстотин петдесет и два лева и 88 ст.) – с платежно нареждане от 22.07.2022 г.;
 - 33,05 лв. (тридесет и три лева и 05 ст.) – 2% режимни разноски, съгласно § 3 от ПрЗР на ППЗДС – с платежно нареждане от 22.07.2022 г.;
 - 345,79 лв. (триста четиридесет и пет лева и 79 ст.) – 20% ДДС, съгласно ЗДДС – с платежно нареждане от 22.07.2022 г.;
 - по сметка на община Ловеч „Местни данъци и такси“:
 - 33,05 лв. (тридесет и три лева и 05 ст.) – 2% местен данък, съгласно чл. 44, ал. 1 от ЗМДТ – с платежно нареждане от 22.07.2022 г.

При упражняване правото на прокарване титулярът на учреденото право е длъжен да не създава на собственика на гореописания имот неудобства, по-големи от обичайните, като осигури техническата безопасност и предприеме мерки за недопускане на щети.

Изграждането на трасето да се извърши съгласно одобрения проект и след извършване на всички съгласувателни режими, както и като се спазват всички нормативно установени изисквания.

Съгласно чл. 193, ал. 10 от ЗУТ заповедта да бъде вписана в имотния регистър по партидата на държавния поземлен имот. Таксата по вписването е за сметка на „Възраждане-Касис“ ООД.

Настоящата заповед да се връчи на „Възраждане-Касис“ ООД за сведение и изпълнение.

Заповедта подлежи на обжалване по реда на чл. 215, ал. 1 и ал. 4 от ЗУТ в 14-дневен срок, чрез Областен управител на област Ловеч до Административен съд Ловеч.

ВИКТОР СТОЙЧЕВ /П/

Областен управител

на област Ловеч