



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

ОБЛАСТЕН УПРАВИТЕЛ НА ОБЛАСТ ЛОВЕЧ

ЗАПОВЕД

№ РД-08-68
гр. Ловеч, 28.07.2020 г.

На основание чл. 59, ал. 6 от Правилника за прилагане на Закона за държавната собственост (ППЗДС), във връзка с Решение № РТ-3/04.05.2020 г. на министъра на транспорта, информационните технологии и съобщенията, Протокол от 26.06.2020 г. на комисията по провеждане на търг с тайно наддаване за продажба на имот – частна държавна собственост в управление на ДП „Национална компания Железопътна инфраструктура“, утвърден от министъра на транспорта, информационните технологии и съобщенията и съгласно писмо изх. № ЖИ-25931 от 21.07.2020 г. на ДП „НКЖИ“,

НАРЕЖДАМ:

ОПРЕДЕЛЯМ **ДРАГОМИР ***** ЦВЕТКОВ** с ЕГН:*****, за КУПУВАЧ на имот – частна държавна собственост, в управление на ДП „Национална компания Железопътна инфраструктура“, актуван с Акт за частна държавна собственост (АДС) № 2455/06.04.2009 г., съставляващ поземлен имот (ПИ) с идентификатор 44327.502.55 по кадастралната карта и кадастралните регистри (КККР) на град ЛУКОВИТ, община Луковит, област Ловеч, одобрени със Заповед № 18-89/29.09.2008 г. на изп. директор на АГКК, представляващ: Поземлен имот с площ 677 кв.м, ведно със застроената в него сграда с идентификатор 44327.502.55.1 (кантон км 19+550) със ЗП. 89 кв.м, едноетажна, с местонахождение на имота: гр. Луковит, ул. „Възраждане“; при граници: ПИ 44327.330.11, 44327.502.9787 и 44327.502.9728.

Предложената на търга от купувача цена на имота е в размер на 19 850,00 лв. (деветнадесет хиляди осемстотин и петдесет лева) без ДДС.

Купувачът следва да извърши следните плащания:

⇒ По сметка на ДП „НКЖИ“ в „Централна кооперативна банка“ АД – IBAN: BG53 CECB 9790 3319 1009 00, BIC: CECBVBGSF:

- 10 850,00 лв. (десет хиляди осемстотин и петдесет лева), представляващи разликата между стойността на имота предложена на търга – 19850,00 лв., с приспадна депозит от 9000,00 лв., внесен по сметка на ДП „НКЖИ“ – BG53 CECB 9790 3319 1009 00, с платежно нареждане № 81003ЕТ-АБ-3683 от 19.06.2020 г. на „Централна кооперативна банка“ АД, клон Ловеч, офис Луковит;

- 397,00 лв. (триста деветдесет и седем лева) – 2% режимни разноски, съгласно §3, ал. 1 от ПЗР на ППЗДС и чл. 59, ал. 7 от ППЗДС;

- 4 049,40 лв. (четири хиляди четиридесет и девет лева и 40 ст.) – 20% ДДС, съгласно чл. 45, ал. 7, във вр. с чл. 26, ал. 2 от Закона за данък върху добавената стойност (ЗДДС) и чл. 15 от ППЗДС;

⇒ По сметка на община Луковит, “Местни приходи”:
- 595,50 лв. (петстотин деветдесет и пет лева и 50 ст.) – 3% местен данък, съгласно чл. 46 и чл. 47, ал. 2 от Закона за местните данъци и такси (ЗМДТ);

⇒ По сметка на Агенция по вписвания при Районен съд – гр. Луковит:
- 19,85 лв. (деветнадесет лева и 85 ст.) – такса за вписване на договора за покупко-продажба, съгласно чл. 2 от Тарифата за държавните такси, събирани от Агенция по вписванията, във връзка с чл. 58, ал. 3 от ППЗДС.

Настоящата заповед да се обяви, съгласно чл. 56 от ППЗДС.

Заповедта подлежи на обжалване по реда на Административнопроцесуалния кодекс (АПК) в 14-дневен срок.

След влизане в сила на заповедта, същата да се връчи на Драгомир ***** Цветков от град Луковит.

На основание чл. 57, ал. 1 от ППЗДС, посочените по-горе суми да се внесат в 14-дневен срок от влизане в сила на заповедта.

Платежните документи да се представят в Областна администрация - Ловеч за сключване на договор за покупко-продажба.

Контрол по изпълнението на заповедта възлагам на Директора на дирекция АКРРДС.

След влизане в сила на заповедта препис от същата да се връчи на заинтересованите лица за сведение и изпълнение.

Съгласувано с юрист: /п/
 /Вл. Шишков/

/п/

ВАНЯ СЪБЧЕВА
Областен управител
на област Ловеч